

АО «Российский аукционный дом»

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества,
находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры**

Дата начала приема заявок:	11 апреля 2024 г.
Дата окончания приема заявок:	6 мая 2024 г.
Дата определения участников:	14 мая 2024 г.
Дата аукциона:	16 мая 2024 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Основные понятия
 2. Правовое регулирование
 3. Сведения об аукционе
 4. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона (проведения аукциона)
 5. Сроки и порядок регистрации на электронной площадке
 6. Порядок подачи (приема) и отзыва Заявок
 7. Перечень документов, представляемых участниками торгов и требования к их оформлению
 8. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц
 9. Порядок внесения и возврата задатка
 10. Порядок ознакомления со сведениями об Имуществе, выставляемом на аукцион
 11. Порядок определения участников аукциона
 12. Порядок проведения аукциона и определения победителя
 13. Срок заключения договора купли-продажи имущества
 14. Переход права собственности на имущество
 15. Вознаграждение Продавцу
 16. Заключительные положения
- Приложение 1 (заявка)
- Приложение 2 (договор купли-продажи)
- Приложение 3 (опись)

1. Основные понятия

Предмет аукциона – имущество, находящееся в собственности Ханты – Мансийского автономного округа – Югры, реализуемое в ходе проведения торгов, право на которое передается по договору купли-продажи.

Шаг аукциона – величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), установленная Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона, величина, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его Участниками последовательно повышается начальная цена продажи. В значении «сделать «шаг аукциона» - способ подачи в упрощенном порядке на электронной площадке Участниками электронного аукциона предложений о цене имущества.

Информационное сообщение о проведении аукциона (далее – Информационное сообщение) - настоящее информационное сообщение, содержащее сведения о проведении аукциона, о предмете аукциона, условиях и порядке его проведения, условиях и сроках подписания договора купли-продажи, иных существенных условиях, включая проект договора купли-продажи и другие документы.

Продавец – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»), ОГРН 1097847233351, фактический и юридический адрес: 190000, Санкт-Петербург, Гривцова пер., д. 5, лит. В.

Электронная торговая площадка (далее - электронная площадка, ЭТП) – сайт в международной глобальной информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с доменным именем <http://lot-online.ru>, а также совокупность программного обеспечения и оборудования (далее - программно-аппаратный комплекс), предназначенного для проведения электронных торгов, соответствующие требованиям к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования сайтом сети «Интернет», на котором будет проводиться продажа государственного или муниципального имущества в электронной форме. Электронная площадка доступна пользователям в формате открытой и (или) закрытой части в зависимости от разграниченных прав доступа, необходимых Пользователям для работы на электронной площадке.

Регламент - Регламент Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже государственного или муниципального имущества в электронной форме, размещенный на сайте www.lot-online.ru.

Регламент по работе с денежными средствами – Регламент АО «Российский аукционный дом» «О порядке работы с денежными средствами перечисляемыми, при проведении процедур продажи государственного или муниципального имущества, а также имущества, арестованного во исполнение судебных решений, древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, аренды и продажи земельных участков в электронной форме в качестве задатка» (далее – Регламент по работе с денежными средствами), размещенный на сайте www.lot-online.ru.

Оператор электронной площадки (далее – Оператор) – юридическое лицо из числа юридических лиц, включенных в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом о контрактной системе, соответствующее требованиям к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования сайтом сети «Интернет», на котором будет проводиться продажа в электронной форме и осуществляющее функции по организации продажи объекта приватизации в электронной форме в соответствии с положениями ч. 3 ст. 32.1 Федерального закона о приватизации.

Оператор обеспечивает техническую возможность для подготовки и проведения торгов в электронной форме и привлекается Продавцом в установленном порядке в целях организации и проведения продажи имущества в электронной форме.

Заявка – комплект документов, представленный претендентом в срок и по форме, которые установлены в Информационном сообщении.

Претендент – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное на электронной площадке в соответствии с порядком, предусмотренным Регламентом, соответствующее требованиям к покупателям, установленным Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», претендующее на участие в торгах по продаже государственного или муниципального имущества и принимающее на себя обязательство выполнять условия торгов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

Участник – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное на электронной площадке и допущенное Продавцом к участию в продаже имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Победитель – участник продажи, предложивший наиболее высокую цену за имущество на аукционе и определенный, в установленном законодательством Российской Федерации порядке, для заключения договора купли-продажи с Продавцом по результатам продажи в электронной форме.

Единственный участник - только один Претендент, признанный Участником аукциона.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

Усиленная квалифицированная электронная подпись (далее электронная подпись, ЭП) - электронная подпись, которая соответствует признакам:

- 1) получена в результате криптографического преобразования информации с использованием ключа электронной подписи;
- 2) позволяет определить лицо, подписавшее электронный документ;
- 3) позволяет обнаружить факт внесения изменений в электронный документ после момента его подписания;
- 4) создается с использованием средств электронной подписи;
- 5) ключ проверки электронной подписи указан в квалифицированном сертификате;
- 6) для создания и проверки электронной подписи используются средства электронной подписи, получившие подтверждение соответствия требованиям, установленным в соответствии с Законом об электронной подписи.

Электронный документ – документ, информация в котором представлена в электронно-цифровой форме.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненная на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемые Пользователями электронной площадки в процессе работы на электронной площадке, Оператором либо размещенные Продавцом на электронной площадке,

подписанные электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такое сообщение.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Оператором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

«Личный кабинет» - обособленное виртуальное пространство на электронной площадке, в которое Пользователь электронной площадки, прошедший процедуру регистрации, имеет персональный доступ путем ввода посредством интерфейса сайта идентифицирующих данных, а именно имени Пользователя и пароля. В рамках личного кабинета осуществляется обмен электронными документами, в том числе подписанными электронной подписью.

Официальные сайты по продаже имущества - официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, официальный сайт Продавца в сети «Интернет» www.auction-house.ru, сайт Оператора в сети «Интернет» www.lot-online.ru, официальный сайт Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в сети «Интернет» <https://depgosim.admhmao.ru>.

2. Правовое регулирование

Аукцион проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;
- постановлением Правительства ХМАО - Югры от 1 июля 2011 г. № 254-п «Об осуществлении отбора юридических лиц для организации от имени Ханты-Мансийского автономного округа - Югры продажи приватизируемого имущества Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и осуществления функций продавца»
- постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 14 января 2012 г. № 1-п «О передаче некоторых полномочий Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры»;
- законом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 23 декабря 2004 г. № 92-оз «О порядке приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа-Югры»;
- распоряжением Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 2 апреля 2024 г. № 13-Р-800 «Об условиях приватизации имущества».

3. Сведения об аукционе

3.1 Основание проведения торгов - Распоряжение Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 2 апреля 2024 г. № 13-Р-800 «Об условиях приватизации имущества», Договор поручения от 7 октября 2022 г., заключенный между Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и акционерным обществом «Российский аукционный дом»;

3.2. Собственник выставляемого на торги имущества - Ханты-Мансийский автономный округ-Югра.

3.3. Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес - 190000, Санкт-Петербург, Гривцова пер., д. 5, лит. В.

Сайт - <http://lot-online.ru>.

3.4. Продавец:

Наименование - АО «Российский аукционный дом».

Адрес – 190000, Санкт-Петербург, Гривцова пер., д. 5, лит. В.

Сайт – <http://www.auction-house.ru>.

3.5. Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

3.6. Срок внесения задатка – с 11 апреля 2024 г. по 6 мая 2024 г. Задаток должен поступить на указанный в Информационном сообщении счет Продавца не позднее 7 мая 2024 г.

3.7. Сведения об имуществе, выставляемом на аукцион в электронной форме:

3.7.1. Сведения о лоте №1

Полное наименование имущества	Лот № 1. Транспортное средство
Характеристика имущества	LADA, 217030 LADA PRIORA, 2008 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТА21703090171036
Начальная цена имущества	94 500 (Девяносто четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%
Шаг аукциона (величина повышения цены)	4 725 (Четыре тысячи семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек
Размер задатка	9 450 (Девять тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек
Место нахождения имущества	Березовский район, пгт. Игрим, ул. Северная, д. 12
Примечание	Показ: БУ "Игримский политехнический колледж" Березовский район, пгт. Игрим, ул. Северная, д. 12 механик Алексеев Константин Иванович 8-932-419-6335
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, торги по продаже имущества не проводились.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства 63 МТ 673036, выданным ОАО «АВТОВАЗ», от 10.11.2008г.:

Идентификационный номер (VIN)	ХТА21703090171036
Марка, модель ТС	LADA, 217030 LADA PRIORA
Наименование	Легковой
Категория ТС	В
Год изготовления	2008
Модель, № двигателя	21126, 2309076
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов (кабина, прицеп) №	ХТА21703090171036
Цвет кузова (кабины, прицепа)	Светло-серебристый металл
Организация-изготовитель ТС	ОАО «АВТОВАЗ» (Российская Федерация)

(страна)	
----------	--

3.7.2. Сведения о лоте №2

Полное наименование имущества	Лот № 2. Транспортное средство
Характеристика имущества	ВАЗ-21074, LADA 2107, 2007 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТА21074072632826
Начальная цена имущества	94 500 (Девяносто четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%
Шаг аукциона (величина повышения цены)	4 725 (Четыре тысячи семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек
Размер задатка	9 450 (Девять тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек
Место нахождения имущества	Березовский район, пгт. Игрим, ул. Северная, д. 12
Примечание	Показ: БУ "Игримский политехнический колледж" Березовский район, пгт. Игрим, ул. Северная, д. 12 механик Алексеев Константин Иванович 8-932-419-6335
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, торги по продаже имущества не проводились.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства 63 МН 920004, выданным ОАО «АВТОВАЗ», от 22.09.2007г.:

Идентификационный номер (VIN)	ХТА21074072632826
Марка, модель ТС	ВАЗ-21074, LADA 2107
Наименование	Легковой
Категория ТС	В
Год изготовления	2007
Модель, № двигателя	21067, 8903749
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов (кабина, прицеп) №	ХТА21074072632826
Цвет кузова (кабины, прицепа)	синий
Организация-изготовитель ТС (страна)	ОАО «АВТОВАЗ» (Российская Федерация)

3.7.3. Сведения о лоте №3

Полное наименование имущества	Лот № 3. Транспортное средство
Характеристика имущества	ВАЗ-21074, LADA 2107, 2007 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТА21074072633318
Начальная цена имущества	94 500 (Девяносто четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%
Шаг аукциона (величина	4 725 (Четыре тысячи семьсот двадцать пять) рублей

повышения цены)	00 копеек
Размер задатка	9 450 (Девять тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек
Место нахождения имущества	Березовский район, пгт. Игрим, ул. Северная, д. 12
Примечание	Показ: БУ "Игримский политехнический колледж" Березовский район, пгт. Игрим, ул. Северная, д. 12 механик Алексеев Константин Иванович 8-932-419-6335
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, торги по продаже имущества не проводились.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства 63 МН 921976, выданным ОАО «АВТОВАЗ», от 24.09.2007г.:

Идентификационный номер (VIN)	ХТА21074072633318
Марка, модель ТС	ВАЗ-21074, LADA 2107
Наименование	Легковой
Категория ТС	В
Год изготовления	2007
Модель, № двигателя	21067, 8931583
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов (кабина, прицеп) №	ХТА21074072633318
Цвет кузова (кабины, прицепа)	синий
Организация-изготовитель ТС (страна)	ОАО «АВТОВАЗ» (Российская Федерация)

3.7.4. Сведения о лоте №4

Полное наименование имущества	Лот № 4. Транспортное средство
Характеристика имущества	ВАЗ-21214 LADA 4x4, 2007 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТА21214071869303
Начальная цена имущества	207 350 (Двести семь тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%
Шаг аукциона (величина повышения цены)	10 367 (Десять тысяч триста шестьдесят семь) рублей 50 копеек
Размер задатка	20 735 (Двадцать тысяч семьсот тридцать пять) рублей 00 копеек
Место нахождения имущества	Березовский район, пгт. Игрим, ул. Северная, д. 12
Примечание	Показ: БУ "Игримский политехнический колледж" Березовский район, пгт. Игрим, ул. Северная, д. 12 механик Алексеев Константин Иванович 8-932-419-6335

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, торги по продаже имущества не проводились.
---	--

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства 63 МН 935005, выданным ОАО «АВТОВАЗ», от 01.10.2007 г.:

Идентификационный номер (VIN)	ХТА21214071869303
Марка, модель ТС	ВАЗ-21214 LADA 4x4
Наименование	Легковой
Категория ТС	В
Год изготовления	2007
Модель, № двигателя	21214, 8649050
Шасси (рама) №	отсутствует
Кузов (кабина, прицеп) №	ХТА21214071869303
Цвет кузова (кабины, прицепа)	ярко-белый
Организация-изготовитель ТС (страна)	ОАО «АВТОВАЗ» (Российская Федерация)

3.7.5. Сведения о лоте №5

Полное наименование имущества	Лот № 5. Транспортное средство
Характеристика имущества	ГАЗ-322132, 2005 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X9632213250420199
Начальная цена имущества	156 150 (Сто пятьдесят шесть тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%
Шаг аукциона (величина повышения цены)	7 807 (Семь тысяч восемьсот семь) рублей 50 копеек
Размер задатка	15 615 (Пятнадцать тысяч шестьсот пятнадцать) рублей 00 копеек
Место нахождения имущества	Березовский район, пгт. Игрим, ул. Северная, д. 12
Примечание	Показ: БУ "Игримский политехнический колледж" Березовский район, пгт. Игрим, ул. Северная, д. 12 механик Алексеев Константин Иванович 8-932-419-6335
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, торги по продаже имущества не проводились.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства 52 МА 190417, выданным ООО «Автомобильный завод ГАЗ», от 24.06.2005 г.:

Идентификационный номер (VIN)	X9632213250420199
Марка, модель ТС	ГАЗ-322132
Наименование	Автобус (13 мест)

Категория ТС	Д
Год изготовления	2005
Модель, № двигателя	*40630А*53074824*
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов (кабина, прицеп) №	32210050187426
Цвет кузова (кабины, прицепа)	желтый
Организация-изготовитель ТС (страна)	ООО «Автомобильный завод ГАЗ», Россия

3.7.6. Сведения о лоте №6

Полное наименование имущества	Лот № 6. Транспортное средство
Характеристика имущества	ПА3-320608-110-70, 2008 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X1M3206CZ80011574
Начальная цена имущества	184 050 (Сто восемьдесят четыре тысячи пятьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%
Шаг аукциона (величина повышения цены)	9 202 (Девять тысяч двести два) рубля 50 копеек
Размер задатка	18 405 (Восемнадцать тысяч четыреста пять) рублей 00 копеек
Место нахождения имущества	Березовский район, пгт. Игрим, ул. Северная, д. 12
Примечание	Показ: БУ "Игримский политехнический колледж" Березовский район, пгт. Игрим, ул. Северная, д. 12 механик Алексеев Константин Иванович 8-932-419-6335
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, торги по продаже имущества не проводились.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства 52 МТ 941211, выданным ООО «ПАВЛОВСКИЙ АВТОБУСНЫЙ ЗАВОД», 24.12.2008 г.:

Идентификационный номер (VIN)	X1M3206CZ80011574
Марка, модель ТС	ПА3-320608-110-70
Наименование	Автобус для перевозки детей
Категория ТС	Д
Год изготовления	2008
Модель, № двигателя	523400, 81025143
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов (кабина, прицеп) №	X1M3206CZ80011574
Цвет кузова (кабины, прицепа)	Желтый
Организация-изготовитель ТС (страна)	ООО «ПАВЛОВСКИЙ АВТОБУСНЫЙ ЗАВОД»

3.7.7. Сведения о лоте №7

Полное наименование имущества	Лот № 7. Транспортное средство
Характеристика имущества	УАЗ-31514, 2001 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТТ31514010003557
Начальная цена имущества	137 250 (Сто тридцать семь тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%
Шаг аукциона (величина повышения цены)	6 862 (Шесть тысяч восемьсот шестьдесят два) рубля 50 копеек
Размер задатка	13 725 (Тринадцать тысяч семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек
Место нахождения имущества	Березовский район, пгт. Игрим, ул. Северная, д. 12
Примечание	Показ: БУ "Игримский политехнический колледж" Березовский район, пгт. Игрим, ул. Северная, д. 12 механик Алексеев Константин Иванович 8-932-419-6335
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, торги по продаже имущества не проводились.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства 73 КА 314655, выданным ОАО УАЗ, 20.02.2001 г.:

Идентификационный номер (VIN)	ХТТ31514010003557
Марка, модель ТС	УАЗ-31514
Наименование	Грузопассажирский А/М
Категория ТС	В
Год изготовления	2001
Модель, № двигателя	УМЗ-41780В № 10104230
Шасси (рама) №	10003844
Кузов (кабина, прицеп) №	10003557
Цвет кузова (кабины, прицепа)	Белая ночь
Организация-изготовитель ТС (страна)	Россия, ОАО УАЗ

3.7.8. Сведения о лоте №8

Полное наименование имущества	Лот № 8. Транспортное средство
Характеристика имущества	Прицеп-вагон-дом передвижной (тракторный) СПУТНИК-21(Н), 2008 года выпуска, заводской № машины (рамы) Х8988280080CS4543
Начальная цена имущества	229 950 (Двести двадцать девять тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%
Шаг аукциона (величина повышения цены)	11 497 (Одиннадцать тысяч четыреста девяносто семь) рублей 50 копеек
Размер задатка	22 995 (Двадцать две тысячи девятьсот девяносто

	пять) рублей 00 копеек
Место нахождения имущества	Кондинский район, пгт. Междуреченский, ул. Центральная, 54
Примечание	Показ: БУ "Междуреченский агропромышленный колледж" Кондинский район, пгт. Междуреченский, ул. Центральная, 54 механик Сафин Станислав Олегович 890-44822-690
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, торги по продаже имущества не проводились.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом самоходной машины и других видов техники ВЕ 343217, выданным ООО «Сургутский завод мобильных модулей», 16.12.2008 г.:

Наименование и марка машины	Прицеп-вагон-дом передвижной (тракторный) СПУТНИК-21(Н)
Год выпуска	2008
Заводской № машины (рамы)	X8988280080CS4543
Двигатель №	Отсутствует
Коробка передач №	Отсутствует
Основной ведущий мост (мост) №	Отсутствует
Цвет	Сине-зеленый
Вид движителя	колесный
Предприятие-изготовитель	ООО «Сургутский завод мобильных модулей»

3.7.9. Сведения о лоте №9

Полное наименование имущества	Лот № 9. Транспортное средство
Характеристика имущества	ПА3-32053-60, 2013 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X1M32058PD0000868
Начальная цена имущества	135 000 (Сто тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%
Шаг аукциона (величина повышения цены)	6 750 (Шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек
Размер задатка	13 500 (Тринадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек
Место нахождения имущества	г. Нижневартовск, ул. Мира, 39
Примечание	Показ: БУ "Нижневартовский политехнический колледж" г. Нижневартовск, ул. Мира, 39 (3466) 42-33-20 - Верхотурцев Вячеслав Сергеевич - зав.УПП (с. 8-904-483-4072) (praktika@nv-pk.ru)
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, торги по продаже имущества не проводились.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства 52 НР 110951, выданным ООО «ПАВЛОВСКИЙ АВТОБУСНЫЙ ЗАВОД», 12.03.2013 г.:

Идентификационный номер (VIN)	X1M32058PD0000868
Марка, модель ТС	ПА3-32053-60
Наименование	Автобус
Категория ТС	Д
Год изготовления	2013
Модель, № двигателя	523420 D1001072
Шасси (рама) №	отсутствует
Кузов (кабина, прицеп) №	X1M32058PD0000868
Цвет кузова (кабины, прицепа)	Желтый
Организация-изготовитель ТС (страна)	ООО «ПАВЛОВСКИЙ АВТОБУСНЫЙ ЗАВОД»

3.7.10. Сведения о лоте №10

Полное наименование имущества	Лот № 10. Транспортное средство
Характеристика имущества	ГАЗ-31105, 2006 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X9631105061350327
Начальная цена имущества	162 610 (Сто шестьдесят две тысячи шестьсот десять) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%
Шаг аукциона (величина повышения цены)	8 130 (Восемь тысяч сто тридцать) рублей 50 копеек
Размер задатка	16 261 (Шестнадцать тысяч двести шестьдесят один) рубль 00 копеек
Место нахождения имущества	г. Нижневартовск, ул. Мира, 39
Примечание	Показ: БУ "Нижневартовский политехнический колледж" г. Нижневартовск, ул. Мира, 39 (3466) 42-33-20 - Верхотурцев Вячеслав Сергеевич - зав.УПП (с. 8-904-483-4072) (praktika@nv-pk.ru)
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, торги по продаже имущества не проводились.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства 52 МК 271443, выданным ООО «Автомобильный завод ГАЗ», 10.08.2006 г.:

Идентификационный номер (VIN)	X9631105061350327
Марка, модель ТС	ГАЗ-31105
Наименование	легковой
Категория ТС	В
Год изготовления	2006
Модель, № двигателя	*40621A*63118230*

Шасси (рама) №	отсутствует
Кузов (кабина, прицеп) №	31105060128065
Цвет кузова (кабины, прицепа)	Наutilus
Организация-изготовитель ТС (страна)	ООО «Автомобильный завод ГАЗ», Россия

4. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона (проведения аукциона)

4.1. Место подачи (приема) Заявок и подведения итогов аукциона: электронная площадка - www.lot-online.ru.

4.2. Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 11 апреля 2024 г. в 16:00 по московскому времени. Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

4.3. Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 6 мая 2024 г. в 23:59 по московскому времени.

4.4. Дата определения Участников: 14 мая 2024 г.

4.5. Дата, время и срок проведения аукциона: 16 мая 2024 г. в 10:00 по московскому времени и до последнего предложения Участников.

4.6. Продавец вправе продлить срок приема заявок на участие в аукционе, перенести срок определения Участников и подведения итогов аукциона.

5. Срок и порядок регистрации на электронной площадке

5.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Оператора.

5.2. Регистрация на электронной площадке Претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно в соответствии с Регламентом.

5.3. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

5.4. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых, на электронной площадке была ими прекращена.

6. Порядок подачи (приема) и отзыва заявок.

6.1. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в Информационном сообщении о проведении продажи имущества, осуществляется в сроки, установленные в Информационном сообщении.

6.2. Для участия в продаже имущества на аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями настоящего Информационного сообщения, путем перечисления денежных средства на любой из расчетных счетов, указанных в п. 9.1.1. настоящего Информационного сообщения, и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в Информационном сообщении о проведении аукциона.

6.3. Заявка (приложение № 1) подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

6.4. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

6.5. При приеме заявок от Претендентов Оператор обеспечивает:

- регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;

- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

6.6. В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

6.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

6.8. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

6.9. В случае отзыва Претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

6.10. Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на документах должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

7. Перечень документов представляемых участниками торгов и требования к их оформлению

7.1. Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью:

7.1.1. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента, оформленная в установленном порядке.

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

7.1.2. Юридические лица:

1) заверенные копии учредительных документов;

2) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (решение о назначении этого лица или об его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

3) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо).

7.1.3. Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

7.1.4. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

7.1.5. Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

7.1.6. Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении.

7.1.7. Электронные образы документов должны быть направлены после подписания электронной подписью претендента или его представителя. Наличие электронной подписи Претендента (уполномоченного представителя) означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, Участника аукциона, Оператора, Продавца и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Документооборот между Претендентами, Участниками, Оператором и Продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью Продавца, Оператора, Претендента или Участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, Оператора, Претендента или Участника.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

8. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц

8.1. Покупателями государственного имущества могут быть любые физические и юридические лица, отвечающие признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающие приобрести имущество, выставленное на продажу, своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в Информационном сообщении, за исключением случаев ограничения участия лиц, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон):

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

9. Порядок внесения и возврата задатка

9.1. Порядок внесения задатка

9.1.1. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса

Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации на один из счетов Продавца:

1. Получатель: АО «Российский аукционный дом»

ИНН 7838430413

КПП 783801001

р/счет 407 028 100 550 400 10531

Банк: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

к/счет 301 018 105 000 000 00653

БИК 044030653

2. Получатель: АО «Российский аукционный дом»

ИНН 7838430413

КПП 783801001

р/счет 407 028 103 903 500 01935

Банк: ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

к/счет 301 018 109 000 000 00790

БИК 044030790

Назначение платежа: № л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается.

Сумма денежных средств, поступившая Продавцу в качестве задатка на один из указанных расчетных счетов, зачисляется на лицевой счет Претендента.

9.2. Порядок возврата задатка

9.2.1. Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества на аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке и в соответствии с Регламентом по работе с денежными средствами:

а) Участникам, за исключением Победителя либо Единственного участника, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) Претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

9.2.2. Задаток Победителя либо Единственного участника аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке Собственнику имущества в течение 5 (пяти) календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

9.2.3. При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При уклонении или отказе Единственного участника, от заключения в установленный срок договора купли-продажи Имущества, Единственный участник утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается, аукцион признается несостоявшимся.

9.2.4. Ответственность Покупателя, в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

9.2.5. В случае отзыва Претендентом заявки, поступивший задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

9.2.6. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников.

9.2.7. В случае признания аукциона несостоявшимся, задаток возвращается Претенденту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

9.2.8. В случае продления Продавцом срока приема заявок, переноса срока определения Участников и подведения итогов аукциона, Претендент вправе потребовать возврата задатка. В данном случае, задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты поступления в адрес Продавца требования Претендента на электронную площадку о возврате суммы задатка в связи с продлением срока приема заявок, переноса срока определения Участников и подведения итогов аукциона.

9.2.9. В случае отмены проведения аукциона задатки возвращаются Претендентам в течение 5 (пяти) календарных дней с даты размещения информационного сообщения об отмене проведения аукциона на информационных ресурсах, на которых было размещено информационное сообщение о проведении аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2.10. При нарушении Продавцом сроков возврата задатка Продавец уплачивают Претенденту(ам) пени в размере одной стопятидесятой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

10. Порядок ознакомления со сведениями об Имуществе, выставленном на аукционе

10.1. Информация о проведении аукциона по продаже имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, сайте Оператора в сети «Интернет» www.lot-online.ru, официальном сайте Продавца в сети «Интернет» www.auction-house.ru, официальном сайте Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в сети «Интернет» <https://depgosim.admhmao.ru> и содержит следующее:

- а) информационное сообщение о проведении продажи имущества;
- б) форма заявки (приложение № 1);
- в) проект договора купли-продажи имущества (приложение № 2);
- г) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

10.2. С дополнительной информацией об участии в торгах, о порядке проведения торгов, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, Претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, сайте Оператора в сети «Интернет» www.lot-online.ru, официальном сайте Продавца в сети «Интернет» www.auction-house.ru, и по телефонам: 7967-246-44-34 (мск+2 часа), 8-800-777-57-57 (круглосуточно).

10.3. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

10.4. С дополнительной информацией о приватизируемом имуществе можно ознакомиться по телефонам: 7967-246-44-34 (мск+2 часа), 8-800-777-57-57 (круглосуточно) и по адресу электронной почты: tf@auction-house.ru.

11. Порядок определения участников аукциона

11.1. В день определения Участников аукциона, указанный в Информационном сообщении, Оператор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

11.2. Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов Участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

11.3. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов Участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их Участниками аукциона или об отказе в признании Участниками аукциона с указанием оснований отказа.

11.4. Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, на официальном сайте Продавца в сети «Интернет» www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети «Интернет» (п. 3.3. настоящего информационного сообщения).

11.5. Претендент приобретает статус Участника аукциона с момента подписания Продавцом протокола о признании Претендентов Участниками аукциона.

11.6. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в Информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

в) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Продавца, указанный в Информационном сообщении.

г) заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

11.7. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

11.8. В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное Единственным участником аукциона, договор заключается с Единственным участником аукциона, по начальной цене продажи Имущества.

В день подведения итогов аукциона Единственному участнику аукциона направляется уведомление о признании его таким участником.

12. Порядок проведения аукциона и определения победителя

12.1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в Информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения Участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

12.2. Во время проведения процедуры аукциона Оператор обеспечивает доступ Участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

12.3. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

12.4. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона Участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

12.5. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи Участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление Участника в случае, если предложение этого Участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим Участником.

12.6. Победителем признается Участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

12.7. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

12.8. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право Победителя либо Единственного участника аукциона на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - Победителя аукциона либо Единственного участника аукциона, цену имущества, предложенную Победителем или начальную цену имущества, в случае, если лицо признано Единственным участником аукциона - фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - Участника, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе торгов, и подписывается Продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, либо не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, в случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное Единственным участником аукциона.

12.9. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

12.10. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

б) в случае отказа Единственного участника аукциона от заключения договора купли-продажи;

в) ни один из Участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

12.11. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

12.12. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона Победителю или Единственному участнику аукциона направляется уведомление о признании его Победителем, либо Единственным участником аукциона, с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя или Единственного участника аукциона.

13. Срок заключения договора купли-продажи имущества

13.1. Договор купли-продажи имущества по соответствующему Лоту заключается между Продавцом и Победителем либо Единственным участником аукциона в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

13.2. При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи Имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При уклонении или отказе Единственного участника аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи Имущества, Единственный участник аукциона утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается, аукцион признается несостоявшимся.

13.3. Ответственность Покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается. Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (единовременно в безналичном порядке) Покупателем не позднее 20 дней, следующих за днем заключения договора купли-продажи имущества, по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Депимущества Югры, л/сч 04872005370), ИНН 8601003917, КПП 860101001, ЕКС (кор/сч) 40102810245370000007, КС (счет) 03100643000000018700, БАНК РКЦ г. Ханты-Мансийска// УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре г. Ханты-Мансийск, БИК 007162163, ОКТМО 71871000, КБК 43011413020020000410. Статус плательщика 08 – юридические лица и индивидуальные предприниматели, 24 – физические лица.

Назначение платежа: «Договор купли-продажи от ____ № ____ Ф.И.О. (наименование) плательщика».

13.4. Задаток, перечисленный Победителем либо Единственным участником для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

13.5. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

13.6. В соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации при реализации (передаче) на территории Российской Федерации государственного имущества, не закрепленного за государственными предприятиями и учреждениями, составляющего государственную казну Российской Федерации, казну республики в составе Российской Федерации, казну края, области, города федерального значения, автономной области, автономного округа, а также муниципального имущества, не закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляющего муниципальную казну соответствующего городского, сельского поселения или другого муниципального образования, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога. При этом налоговая база определяется отдельно при совершении каждой операции по реализации (передаче) указанного имущества. В этом случае налоговыми агентами признаются Покупатели (получатели) указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями. Указанные лица обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.

В соответствии с Налоговым кодексом РФ налоговым агентом по НДС является Покупатель Имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

Сумма НДС Покупателем – юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, должна быть перечислена на счёт налогового органа по месту регистрации Покупателя.

Сумма НДС Покупателем – физическим лицом, должна быть перечислена Покупателем на расчетный счет Продавца по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи.

В случае если Покупателем является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, уплата НДС в соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации осуществляется Покупателем.

В случае если Покупателем является физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем, уплата НДС, сумма которого указывается в договоре купли-продажи и перечисляется Покупателем Продавцу, осуществляется Продавцом.

14. Переход права собственности на имущество

14.1. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества.

14.2. Покупатель самостоятельно и за свой счет оформляет документы, необходимые для перехода права собственности на приобретаемое имущество к Покупателю на основании договора купли-продажи, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

15. Вознаграждение Продавцу

Победитель либо Единственный участник аукциона обязаны **сверх** цены продажи Имущества в течение 10 (десяти) дней с даты подведения итогов аукциона оплатить Продавцу в валюте Российской Федерации вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в размере **2% от цены имущества соответствующего Лота, определенной по итогам торгов** на счет по следующим реквизитам:

Получатель: АО «Российский аукционный дом»

ИНН 7838430413

КПП 783801001

р/счет 40702810726260000311

Банк: Филиал «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва

к/счет 30101810145250000411

БИК 044525411

В платежном поручении в части «Назначение платежа» плательщику необходимо указать «Оплата вознаграждения Продавцу на основании Протокола подведения итогов аукциона от _____ г., в т.ч. НДС».

Вознаграждение выплачивается Продавцу в соответствии с Постановлением Правительства ХМАО - Югры от 01.07.2011 № 254-п «Об осуществлении отбора юридических лиц для организации от имени Ханты-Мансийского автономного округа - Югры продажи приватизируемого имущества Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и осуществления функций продавца», Договором поручения от 7 октября 2022 г., заключенным между Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и акционерным обществом «Российский аукционный дом».

Указанное вознаграждение Продавца не входит в цену продажи Имущества, и уплачивается Победителем аукциона либо Единственным участником аукциона **сверх** цены Имущества соответствующего Лота, определенной по итогам аукциона.

Подача Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление суммы задатка является его акцептом публичной оферты о продаже Имущества и подтверждает согласие Претендента со всеми условиями продажи Имущества, опубликованными в настоящем информационном сообщении, в том числе, с обязанностью претендента, признанного Победителем аукциона либо Единственным участником аукциона оплатить вознаграждение Продавцу в установленный срок.

За просрочку оплаты суммы вознаграждения Продавец вправе потребовать от Победителя продажи либо Единственного участника аукциона уплату пени в размере 0,1 % (одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Обязанность по оплате вознаграждения Продавцу подлежит исполнению вне зависимости от факта заключения Победителем либо Единственным участником аукциона договора купли-продажи Имущества.

16. Заключительные положения

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.